



ERDGESCHOSS

DACHGESCHOSS

SPITZBODEN

LAGE



HAUSTYP B

DOPPELHAUSHÄLFTE LINKS

Grundstücksgröße 413 m²

Wohnfläche*: 151,93 m²

* Terrassenflächen fließen zu 25 % in die Wohnfläche ein.



FLÄCHEN

ERDGESCHOSS

Wohnen/Essen	34,84 m ²
Kochen	11,96 m ²
Arbeiten	8,17 m ²
Diele/Flur	14,66 m ²
Duschbad	5,84 m ²
HAR	8,38 m ²
Terrasse (25 %)	3,13 m ²

EG Wohnfläche 86,98 m²

DACHGESCHOSS

Flur	6,15 m ²
Bad	8,47 m ²
Schlafen	12,80 m ²
Kind 1	13,37 m ²
Kind 2	13,13 m ²
Kind 3	11,03 m ²

DG Wohnfläche 64,94 m²